

## Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Remont szatni na basenie PANORAMA - etap I i II**  
Nazwy i kody CPV: **45000000-7 Roboty budowlane**  
**45262512-3 Kamieniarskie roboty wykończeniowe**  
**45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków**  
**45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne**  
**45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów**  
**45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian**  
**45410000-4 Tynkowanie**  
**45442100-8 Roboty malarskie**  
**45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne**  
**45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne**  
**45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych**  
**45340000-2 Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego**  
**45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę**  
**45421152-4 Instalowanie ścianek działowych**  
**45261900-3 Naprawa i konserwacja dachów**  
**45261214-7 Kładzenie dachów bitumicznych**  
**45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych**  
Adres obiektu budowlanego: **PANORAMA Bielsko-Biała ul. M. Konopnickiej 5**  
Nazwa i adres zamawiającego: **Bielsko-Bialski Ośrodek Sportu i Rekreacji Bielsko-Biała ul. M. Konopnickiej 5**  
Data opracowania przedmiaru robót: **2012-04-25**  
Nazwa jednostki opracowującej: **Zakład Budowlano-Projektowy JR INWEST WILKOWICE ul. Strażacka 10**

Data opracowania:  
2012-04-25

Kosztorys opracowany przez:  
**Ryszard Jakubiec, Rzeczoznawca**  
**kosztorysowy**

.....

## Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
1			<b>Rozdział 1 - SZATNIE i SANITARIATY (budynek górny) - ETAP 1</b>		
1.1			<b>Remont murków z kamienia</b>		
1.1.1	KNR 401/811 /7	2-01	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej - góra murków kamiennych  $(3,0+2,8+2,8+2,8+33,0)*0,5 = 22,200000$ $(2,5+2,9)*0,5 = 2,700000$ Ogółem: 24,90	m2	24,90
1.1.2	KNR 921/106 /3	2-03	Czyszczenie i mycie elewacji, ciśnieniowe, wodą gorącą - mury z kamienia powierzchnia porowata mocno zabrudzona  R=1,15*1,2 = 1,380 M=1,15*1,2 = 1,380 S= 1,000 = 1,000 81,54 = 81,540000 Ogółem: 81,54	m2	81,54
1.1.3	KNNRW 3/6 13/3	2-03	Spoinowanie murów, bez wykucia spoin, murów z kamienia łamanego  $(3,0+2,8+2,8+2,8)*1,05+33,0*0,45 = 26,820000$ $(3,0+2,8+2,8+2,8+33,0)*1,05 = 46,620000$ $(2,5+2,9)*0,45+(2,5+2,9)*1,05 = 8,100000$ Ogółem: 81,54	m2	81,54
1.1.4	KNNRW 3/1 306/1	2-03	Reparacja okładziny kamiennej cokołów, ścian i pilastrów zewnętrznych, do 1,0 m2 okładziny - kamień z odzysku	m2	2,5
1.1.5	KNR 401/202 /3 (2)	2-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia, pręty Fi 10-14 mm, żebrowane - cztery pręty fi 12 na długość + rozdzielcze fi 12 co 33 cm  $(3,0+2,8+2,8+2,8+33,0+2,5+2,9)*4*0,888/1000 = 0,176890$ $(3,0+2,8+2,8+2,8+33,0+2,5+2,9)*3*0,5*0,888/1000 = 0,066334$ Ogółem: 0,24	kg	0,24
1.1.6	KNR 401/201 /10	2-03	Deskowanie elementów betonowych i żelbetowych, czapki kominowe - analogia czapka na murkach kamiennych  $(3,0+2,8+2,8+2,8+33,0+2,5+2,9) = 49,800000$ Ogółem: 49,80	m	49,80
1.1.7	KNR 401/203 /13	2-03	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, czapki kominowe - analogia czapka na murku z betonu C25/30 z dodatkiem środków uszczelniających  $(3,0+2,8+2,8+2,8+33,0+2,5+2,9)*0,5 = 24,900000$ Ogółem: 24,90	m2	24,90
1.1.8	Kalkulacja własna	2-03	Dostawa i montaż ławek drewnianych (siedzisk) z desek z drewna twardego grubości ok. 40 mm zabezpieczonych impregnatami (drewnochronami) w kolorze Dąb zgodnym z wizualizacją na murkach kamiennych  30,0*0,5 = 15,000000 Ogółem: 15,00	m2	15,00
1.2			<b>Remont schodów</b>		
1.2.1	KNR 401/354 /15	2-01	Wykucie z muru, każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego - na schodach  9+9+3 = 21,000000 Ogółem: 21	szt	21
1.2.2	KNR 401/205 /8	2-03	Naprawa stopni schodowych, większe uszkodzenia w jednym stopniu do 0,2 m2	szt	21
1.2.3	Kalkulacja własna	2-03	Demontaz istniejących zjazdów betonowych na stopniach schodowych (2 tory x 3 stopnie - 2 szt oraz 2 tory x 8 stopni 1 szt)	kpl	3
1.2.4	Kalkulacja własna	2-03	Wykonanie zjazdu dla wózków po schodach w postaci torów z kształtowników stalowych (3 x po trzy stopnie, 1 x 8 stopni) - ceowników lub blach gr 2 mm spawanych - elementy metalowe powinny być zabezpieczone antykorozyjnie farbami i ocynkowane	kpl	4
1.2.5	KNR 401/120 8/2	2-03	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian - analogia - ługowanie ze schodów betonowych  39,04 = 39,040000 Ogółem: 39,04	m2	39,04
1.2.6	KNR BC 2/402/1 (1)	2-03	Gruntowanie podłoży mineralnych (cementowych), 1-krotne, żywicą epoksydową , piasek kwarcowy 0,2-0,7 mm - schody  39,04 = 39,040000 Ogółem: 39,04	m2	39,04
1.2.7	KNR BC 2/407/3 (1)	2-03	Posadzka przemysłowa z barwionej żywicy epoksydowej , powierzchnia cienkowarstwowa szorstka, piasek kwarcowy 0,2-0,7 mm - stopnie schodowe powierzchnia antypoślizgowa  $3,35*9*(0,3+0,15) = 13,567500$ $3,38*9*(0,3+0,15) = 13,689000$ $4,93*3*(0,3+0,15) = 6,655500$ $3,8*3*(0,3+0,15) = 5,130000$ Ogółem: 39,04	m2	39,04



Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
1.3			<b>Wymiana okien</b>		
1.3.1	KNR 401/354 /6	2-01	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 1 m <sup>2</sup>	szt	3
1.3.2	KNR 401/354 /7	2-01	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2 m <sup>2</sup>  16 = 16,000000 2 = 2,000000 Ogółem: 18	szt	18
1.3.3	KNR 401/354 /11	2-01	Wykucie z muru, podokienników stalowych, drewnianych - stalowych zewnętrznych  18*2,1 = 37,800000 3*1,0 = 3,000000 Ogółem: 40,80	m	40,80
1.3.4	KNR 401/304 /2 (2)	2-03	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, bloczkami z betonu komórkowego  2,15*0,95*2*0,24 = 0,980400 Ogółem: 0,98	m <sup>3</sup>	0,98
1.3.5	KNR 401/716 /1 (2)	2-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie, cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton, ściany płaskie, pomieszczenie do 5 m <sup>2</sup> 2,15*0,95*4 = 8,170000 Ogółem: 8,17	m <sup>2</sup>	8,17
1.3.6	KNNR 7/701/4	2-03	Okna i drzwi z tworzyw sztucznych, okna do 2,0 m <sup>2</sup> - okna RU/RU- 2 szt i RU- 1 szt  2*2,15*0,94 = 4,042000 0,63*0,94 = 0,592200 Ogółem: 4,63	m <sup>2</sup>	4,63
1.3.7		2-03	Dostawa stolarki PCW do poz. jw. w kolorze białym profil 5-komorowy, szyby matowe białe + FLOAT U=1,0- 1,1 ; okna rozwieralno-uchylne RU/RU- podane wymiary zewnętrzne stolarki należy traktować wyłącznie jako informacyjne. Przed zamówieniem należy pobrać wymiary z natury  4,63 = 4,630000 Ogółem: 4,63	m <sup>2</sup>	4,63
1.3.8	KNNR 7/701/4	2-03	Okna i drzwi z tworzyw sztucznych, okna do 2,0 m <sup>2</sup> - okna stałe  14*2,15*0,94 = 28,294000 Ogółem: 28,29	m <sup>2</sup>	28,29
1.3.9		2-03	Dostawa stolarki PCW do poz. jw. w kolorze białym , profil 5-komorowy, szyby matowe białe + FLOAT U=1,0 -1,1 ; okna stałe - podane wymiary zewnętrzne stolarki należy traktować wyłącznie jako informacyjne. Przed zamówieniem należy pobrać wymiary z natury 28,29 = 28,290000 Ogółem: 28,29	m <sup>2</sup>	28,29
1.3.10	KNNR 7/503/4	2-03	Okna i drzwi aluminiowe, okna otwierane do 1 m <sup>2</sup> - okna RU/RU  1,0*0,94*2 = 1,880000 Ogółem: 1,88	m <sup>2</sup>	1,88
1.3.11			Dostawa stolarki z profili AL "ciepłego" do poz. jw. w kolorze białym, szyby U=1,0 FLOAT przezroczyste okna rozwieralno-uchylne RU/RU (dwuskrzydłowe) - podane wymiary zewnętrzne stolarki należy traktować wyłącznie jako informacyjne. Przed zamówieniem należy pobrać wymiary z natury 0+1,88+0 = 1,880000 Ogółem: 1,88	m <sup>2</sup>	1,88
1.3.12	KNR 401/321 /2	2-03	Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników stalowych ponad 1,5 - zewnętrzne z blachy powlekanej	szt	16
1.3.13	KNR 401/321 /1	2-03	Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników stalowych do 1,5 - zewnętrzne z blachy powlekanej	szt	3
1.3.14		2-03	Dostawa parapetów z blachy powlekanej w kolorze brązowym do poz. jw	szt	19
1.3.15	KNR 401/321 /1	2-03	Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników drewnianych lub stalowych do 1,5 - wewnętrzne z pcw lub MDF	szt	2
1.3.16		2-03	Dostawa parapetów z pcw lub płyty MDF w kolorze jasnym	szt	2
1.3.17	KNR 401/708 /2 (2)	2-03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 25 cm - wewnętrzne  (0,85*2+2,05)*16+(0,86*2+0,98)*2+ (0,63*2+0,86) = 67,520000 Ogółem: 67,52	m	67,52
1.3.18	KNR 401/708 /1 (2)	2-03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 15 cm - zewnętrzne  67,52 = 67,520000 Ogółem: 67,52	m	67,52
1.3.19	KNR 401/120 4/4	2-03	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, elewacje - beton - ościeża  zewn. 0,16*(0,86*2+2,05)*16+0,16*(0,86*2+ 1,0)*2+0,16*(0,86*2+0,63) = 10,897600 wewn. 0,26*(0,86*2+1,0)*2 = 1,414400 Ogółem: 12,31	m <sup>2</sup>	12,31
1.4			<b>Wymiana drzwi</b>		
1.4.1	KNR 401/354 /4	2-01	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2 m <sup>2</sup>	szt	1



Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
1.4.2	KNR 401/354 /10	2-01	Wykucie z muru, ościeżnic drzwiowych stalowych, ponad 2 m <sup>2</sup>  wrota garażowe 2,1*2,4 = 5,040000 drzwi AL 4,93*2,07 = 10,205100 Ogółem: 15,25	m <sup>2</sup>	15,25
1.4.3	KNR 401/304 /2 (1)	2-03	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, bloczkami z betonu komórkowego  0,24*0,8*2,1 = 0,403200 0,24*2,2*2,5 = 1,320000 Ogółem: 1,72	m <sup>3</sup>	1,72
1.4.4	KNR 401/716 /1 (2)	2-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie, cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton, ściany płaskie, pomieszczenie do 5 m <sup>2</sup>  0,9*2,1*2 = 3,780000 2,2*2,5*2 = 11,000000 Ogółem: 14,78	m <sup>2</sup>	14,78
1.4.5	KNR 401/329 /2	2-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość do 1/2 cegły  1,1*2,3 = 2,530000 0,2*0,2*2 = 0,080000 Ogółem: 2,6	m <sup>2</sup>	2,6
1.4.6	KNR BC 1/111/1	2-03	Nadproża prefabrykowane , nadproża długości 100-225 cm	szt	1
1.4.7	KNR 401/708 /1 (2)	2-03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 15 cm  1,0*2,1*2 = 5,200000 1,2*2 = 2,400000 Ogółem: 7,60	m	7,60
1.4.8	KNR 401/707 /5 (2)	2-03	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kategorii III w różnych miejscach na murach (ścianach) ceglanych lub betonowych, na stykach z ościeżnicami, opaskami, listwami i cokołami podłogowymi  2,1+2,1+1,1 = 5,300000 Ogółem: 5,30	m	5,30
1.4.9	KNR 401/318 /2	2-03	Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach z cegieł, ściany wewnętrzne, otwór do 2,0 m <sup>2</sup>	szt	1
1.4.10	Kalkulacja własna	2-03	Dostawa ościeżnicy "100"	szt	1
1.4.11	KNR 202/101 7/2	2-03	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6 m <sup>2</sup> - skrzydła "100"	m <sup>2</sup>	2,0
1.4.12	KNR 401/920 /26	2-03	Założenie na nowym miejscu okuć, drzwiowe: zamki wpuszczane wielozastawkowe	szt	1
1.4.13	KNR 401/920 /21	2-03	Założenie na nowym miejscu okuć, drzwiowe: klamki z rozetami	szt	1
1.5			<b>Posadzka</b>		
1.5.1	KNNR 6/101/ 7	2-05	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, ręcznie, głębokość 10 cm, kategoria gruntu III-IV  34,9*10,87 = 379,363000 4,93*(5,82-0,9) = 24,255600 (10,87-5,42)*5,23 = 28,503500 2,7*3,0 = 8,100000 Ogółem: 440,22	m <sup>2</sup>	440,22
1.5.2	KNNR 6/103/ 1	2-05	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, wykonywane ręcznie, kategoria gruntu II-IV  440,22 = 440,220000 Ogółem: 440,22	m <sup>2</sup>	440,22
1.5.3	KNNR 6/105/ 5	2-05	Warstwy podsypkowe, podsypka cementowo-piaskowa, zagęszczanie ręczne, po zagęszczeniu 3 cm  440,22 = 440,220000 Ogółem: 440,22	m <sup>2</sup>	440,22
1.5.4	KNNR 6/113/ 4	2-05	Podbudowy z kruszywa łamanego, warstwa górna, po zagęszczeniu 8 cm  440,22 = 440,220000 Ogółem: 440,22	m <sup>2</sup>	440,22
1.5.5	KNNR 6/502/ 2 (2)	2-05	Chodniki z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, podsypka cementowo-piaskowa z wypełnieniem spoin piaskiem, kostka kolorowa czerwona zgodna z wizualizacją (prostokątna z zaokrąglonymi narożnikami o wymiarach ok. 20x10 cm i 10x10 cm) , pasy w kolorze złotym  440,22 = 440,220000 Ogółem: 440,22	m <sup>2</sup>	440,22
1.5.6	KNNR 6/606/ 3	2-06	Ścieki z elementów betonowych, podsypka cementowo-piaskowa, prefabrykat o grubości 15 cm - odwodnienia powierzchniowe z kratką metalową lub PCW- korytka z demontażu własność Inwestora  3,35*2+33,0 = 39,700000 Ogółem: 39,70	m	39,70
1.6			<b>Ściany, podciągi i sufity</b>		
1.6.1	KNR 401/354 /15	2-01	Wykucie z muru, każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego  15*3+6 = 51,000000 Ogółem: 51	szt	51
1.6.2	Kalkulacja własna	2-03	Przebudowa mocowania belki stalowej w obrębie ściany garażowej polegającej na wkuciu w ścianę i odwołaniu ceownika wraz z naprawą tynków po robotach	kpl	1



Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
1.6.3	KNR 401/706 /1 (2)	2-03	Wykonanie tynków zwykłych kategorii III w miejscach po zamurowanych przebiciach, do 0,1 m <sup>2</sup> , ściana, tynk cementowo-wapienny	szt	51
1.6.4	KNR 401/711 /2 (2)	2-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 2 m <sup>2</sup> (w 1 miejscu) - ok. 25% powierzchni ścian 226,31*0,25 = 56,577500 Ogółem: 56,58	m2	56,58
1.6.5	KNR 401/713 /1 (2)	2-03	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach 226,31 = 226,310000 Ogółem: 226,31	m2	226,31
1.6.6	NNRNKB 20 2/1134/2 (2)	2-03	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującymi pod klej 226,31 = 226,310000 Ogółem: 226,31	m2	226,31
1.6.7	KNR 17/2609 /6	2-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach 226,31 = 226,310000 Ogółem: 226,31	m2	226,31
1.6.8	KNR 17/2609 /8	2-03	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym z siatką (okna, słupy, narożniki ścian) (0,94*2+2,15*2)*14 = 86,520000 3,05*4*15 = 183,000000 3,45*4 = 13,800000 Ogółem: 283,32	mb	283,32
1.6.9	KNR 17/927/ 1	2-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mozaikowego, ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, - nałożenie na podłoże gruntu, 1-a warstwa pod tynk mozaikowy 226,31 = 226,310000 Ogółem: 226,31	m2	226,31
1.6.10	KNR 17/927/ 3	2-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mozaikowego na bazie żywic ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, ziarno grubości 1,5 mm, na ścianach płaskich, słupach i powierzchniach poziomych - kolorystyka zgodnie z wizualizacją słupy 15*0,24*0,24*3,05 = 2,635200 ściany 3,42*2,4*2+2,4*3,45+(5,48+34,9+5,42+5,23+8,35)*3,6 = 238,464000 potrącenia -(14*2,15*0,94+0,9*2,1*2+1,1*2,1) = -34,384000 ościeża (0,94*2+2,15*2)*0,26*14 = 22,495200 płytki -1,45*2,0 = -2,900000 Ogółem: 226,31	m2	226,31
1.6.11	KNR 401/711 /14 (2)	2-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (stropy, belki, podciągi, biegi i spoczniki: z cegły, pustaków ceramicznych) zaprawa cem-wap, do 2 m <sup>2</sup> (w 1 miejscu) - ok. 25% powierzchni sufitów i podciągów sufity 426,30*0,25 = 106,575000 podciągi 127,76*0,25 = 31,940000 Ogółem: 138,52	m2	138,52
1.6.12	NNRNKB 20 2/1134/2 (2)	2-03	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym - sufity i podciągi 426,30+127,76 = 554,060000 Ogółem: 554,06	m2	554,06
1.6.13	KNNR 3/605/ 5 (2)	2-03	Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie w kolorach zgodnych z ST - sufity kolor RAL 1018 sufity 4,78*4,14*13 = 257,259600 2,27*4,14*3 = 28,193400 5,82*4,93 = 28,692600 8,31*2,68 = 22,270800 skos (39,8+3,0)*2,1 = 89,880000 Ogółem: 426,30	m2	426,30
1.6.14	KNNR 3/605/ 5 (2)	2-03	Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie w kolorach zgodnych z ST - podciągi kolor RAL 1013 (0,24+2*0,35)*4,78*14+(0,24+2*0,35)*2,3*3 = 69,390800 (0,24+2*0,35)*4,14*15 = 58,374000 Ogółem: 127,76	m2	127,76
1.6.15	NNRNKB 20 2/541/1	2-03	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25 cm - czoło dachu - kolor zgodny z ST RAL 1013 lub zbliżony (39,8+3,0)*0,2 = 8,560000 Ogółem: 8,56	m2	8,56
1.7			<b>Nowa umywalka</b>		
1.7.1	KNNR 4/115/ 1	2-06	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach stalowych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Dn 15 mm	szt	1
1.7.2	KNNR 4/135/ 1	2-06	Zawór czerpalny Dn 15 mm - bateria pojedyncza do wody zimnej	szt	1
1.7.3	KNNR 4/211/ 1	2-06	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi 50 mm	szt	1
1.7.4	KNNR 4/230/ 2 (2)	2-06	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	kpl	1
1.7.5	KNNR 4/126/ 4 (1)	2-06	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych, w budynkach niemieszkalnych, rurociąg Fi do 65 mm	m	1
1.7.6	Kalkulacja własna	2-06	Dostawa i montaż lustra o wym. 0,6*0,6 m	szt	1



Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
1.7.7	KNR 401/120 2/8	2-06	Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeszkrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi do 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	2,9
1.7.8	KNR 202/829 /1	2-06	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża  1,45*2,0 = 2,900000 Ogółem: 2,90	m <sup>2</sup>	2,90
1.7.9	KNR 202/829 /11	2-06	Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 30x 30 lub 40x40, metoda kombinowana  2,90 = 2,900000 Ogółem: 2,90	m <sup>2</sup>	2,90
1.8			<b>Wymiana instalacji wodnej</b>		
1.8.1	KNNR 8/103/ 5 (2)	2-06	Wymiana rurociągu stalowego ocynkowanego o połączeniach gwintowanych, w budynkach niemieszkalnych, Fi'40 mm, z tulejami ochronnymi  8,5+1,75+1,5+1,5+2,0 = 15,250000 Ogółem: 15,25	m	15,25
1.8.2	KNNR 8/117/ 3 (2)	2-06	Wymiana zaworu, zawór wodny przelotowy kulowy Fi'50 mm	szt	1
1.8.3	KNR 401/706 /1 (2)	2-06	Wykonanie tynków zwykłych kategorii III w miejscach po zamurowanych przebiciach, do 0,1 m <sup>2</sup> , ściana, tynk cementowo-wapienny	szt	2
1.9			<b>Wymiana rur spustowych</b>		
1.9.1	KNR 401/535 /6	2-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku  3*3,2 = 9,600000 Ogółem: 9,60	m	9,60
1.9.2	KNNR 8/222/ 1	2-01	Demontaż rurociągu kanalizacyjnego, żeliwnego kanalizacyjnego, w wykopie, Fi'50-100 mm  (2,9+0,4)*3 = 9,900000 Ogółem: 9,90	m	9,90
1.9.3	KNNR 3/503/ 4 (2)	2-04	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej na oczyszczonym i zaimpregnowanym podłożu betonowym	m <sup>2</sup>	3
1.9.4	KNNR 2/506/ 3 (4)	2-04	Montaż obróbek z tworzyw sztucznych, rury spustowe 110 mm - kolor popiel lub grafit (do uzgodnienia z Zamawiającym)	m	9,6
1.9.5	KNNR 2/506/ 4	2-04	Montaż obróbek z tworzyw sztucznych, leje spustowe - kolor popiel lub grafit (do uzgodnienia z Zamawiającym)	szt	3
1.9.6	KNR 401/102 /1	2-06	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5 m w gruncie suchym lub wilgotnym, głębokość do 1,5 m, grunt kategorii I-II  2,4*0,25*0,25*3 = 0,450000 Ogółem: 0,45	m <sup>3</sup>	0,45
1.9.7	KNR 201/610 /6	2-06	Drenaże - podsypka filtracyjna w gotowym suchym wykopie, z gotowego kruszywa - piasek - obsypanie rurociągu pcw  (0,05+0,07+0,07+0,05)*0,15*2,4*3 = 0,259200 Ogółem: 0,26	m <sup>3</sup>	0,26
1.9.8	KNNR 4/203/ 3	2-06	Rurociągi z PVC kanalizacyjne w gotowych wykopach, wewnątrz budynków, na wcisk, Fi'110 mm  3,0*3+0,4*3 = 10,200000 Ogółem: 10,20	m	10,20
1.9.9	KNNR 4/222/ 2	2-06	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne, o połączeniu wciskowym, Fi'110 mm - kolor popiel lub grafit (do uzgodnienia z Zamawiającym)	szt	3
1.10			<b>Remont WC, magazynu i tynków zewn. oraz drzwi</b>		
1.10.1	NNRNKB 20 2/1134/2 (2)	2-03	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym  71,74+12,58 = 84,320000 70,60 = 70,600000 Ogółem: 154,92	m <sup>2</sup>	154,92
1.10.2	KNNR 3/605/ 5 (2)	2-03	Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie - kolory jasne łazienka  (5,3+5,0+5,3)*2*1,45+5,3*2,5*2 = 71,740000 Ogółem: 71,74	m <sup>2</sup>	71,74
1.10.3	KNNR 3/605/ 4	2-03	Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przygotowaniem powierzchni farbą emulsyjną dwukrotnie - kolory jasne magazyn  (2,75+5,35)*2*3,45+2,75*5,35 = 70,602500 Ogółem: 70,60	m <sup>2</sup>	70,60
1.10.4	KNNR 3/607/ 3	2-03	Malowanie tynków zewnętrznych, farbą emulsyjną dwukrotnie, z przetarciem tynku, z przygotowaniem powierzchni - kolor zgodny z wizualizacją RAL 1013 ściana po drzwiach garażowych 3,7*2,6 = 9,620000 nadproże wejście (0,3+0,3)*4,93 = 2,958000 Ogółem: 12,58	m <sup>2</sup>	12,58
1.10.5	KNR 401/120 9/10 (2)	2-03	Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, drzwi, ścianki, szafki, 2-krotne, ponad 1,0 m <sup>2</sup> (wejście do WC) - kolor biały  0,8*2,0*2,5*3 = 12,000000 Ogółem: 12,00	m <sup>2</sup>	12,00
1.10.6	KNR 401/919 /20	2-03	Wymiana okuć stolarskich, drzwiowe: klamki z sztyldami (wejście do WC)	szt	2
1.10.7	KNR 401/819 /5	2-03	Wymiana lub uzupełnienie płytek okładzinowych ściennych (do 3 sztuk w 1 miejscu), płytki terakotowe , pierwsza	szt	1
1.10.8	KNR 401/819 /6	2-03	Wymiana lub uzupełnienie płytek okładzinowych ściennych (do 3 sztuk w 1 miejscu), płytki terakotowe , każda następna	szt	11
1.10.9	KNR 401/333 /10	2-03	Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1 1/2 cegły - pod wentylatory	szt	2



Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
1.10.10	KNR 401/706 /5 (2)	2-03	Wykonanie tynków zwykłych kategorii III w miejscach po zamurowanych przebiciach, do 0,25 m <sup>2</sup> , ściana, tynk cementowo-wapienny	szt	4
1.10.11	KNR 401/354 /13	2-01	Wykucie z muru, kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt	6
1.10.12	KNR 401/322 /2	2-03	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt	6
1.10.13	Kalkulacja własna	2-02	Dostawa, obsadzenie i podłączenie wentylatorów łazienkowych wydajności do 100m <sup>3</sup> /h	szt	2
1.11			<b>Instalacja elektryczna</b>		
1.11.1	Kalkulacja własna	2-02	Odłączenie istniejącej instalacji elektrycznej oraz podłączenie nowej instalacji elektrycznej w istniejącej tablicy oraz podpięcie instalacji do WC	kpl	1
1.11.2	KNR 403/111 5/1	2-01	Demontaż przewodów kabelkowych z rur instalacyjnych, nieopancerzonych, łączny przekrój żył do 6 mm <sup>2</sup>	m	150
1.11.3	KNR 403/113 3/7	2-01	Demontaż opraw żarowych, porcelanowych lub plafonier, przykręcanych	szt	12
1.11.4	KNR 403/401 /1	2-02	Wymiana puszek podtynkowych, Fi do 60 mm, 1 odgałęzienia, przewody do 2,5 mm <sup>2</sup>	szt	12
1.11.5	KNR 403/507 /3	2-02	Wymiana gniazd wtyczkowych trzybiegunowych natynkowych nieuszczelnionych, na innym podłożu niż betonowe, do 16 A	szt	3
1.11.6	KNR 403/401 /2	2-02	Wymiana puszek podtynkowych, Fi powyżej 60 mm, 3 odgałęzienia, przewody do 2,5 mm <sup>2</sup>	szt	15
1.11.7	KNR 403/201 /1	2-02	Wymiana przewodów 1-żyłowych w rurach instalacyjnych, przewód do 1,5 mm <sup>2</sup>	m	350
1.11.8	KSNR 5/401/ 4 (1)	2-02	Wypusty oświetleniowe i gniazd wtykowych wykonywane przewodami wciąganyymi do rurek winidurowych karbowanych RVKLn p.t., w budynkach administracyjnych na wyłącznik, na cegle magazyn 2 = 2,000000 szatnie 2 = 2,000000 Ogółem: 4	szt	4
1.11.9	KSNR 5/401/ 6 (1)	2-02	Wypusty oświetleniowe i gniazd wtykowych wykonywane przewodami wciąganyymi do rurek winidurowych karbowanych RVKLn p.t., w budynkach administracyjnych na gniazdo wtykowe 2-bieg 10A i 10A/Z, na cegle	szt	3
1.11.10	KSNR 5/502/ 1 (1)	2-02	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych, żarowych energooszczędnych- oprawa energooszczędna hermetyczna zgodna z SIWZ i ST	kpl	10
1.11.11	KNNR 9/306/ 1 (1)	2-02	Linie zasilające prowadzone w rurach instalacyjnych winidurowych pod tynkiem, wymiana - izolowane jednożyłowe do 12,5 mm <sup>2</sup> - lina zasilająca pod posadzką z kostki betonowej brukowej + elewacja (monitoring) 43,5+4,5+1,0 = 49,000000 Ogółem: 49,00	m	49,00
1.11.12	Kalkulacja własna	2-02	Wykonanie pomiarów elektrycznych rezystancji izolacji, uziemia, wył. różnicowo-prądowego, oświetlenia, itp. po wymianie instalacji jw. zgodnie z obowiązującymi przepisami	kpl	1
1.12			<b>Balustrada ze stali nierdzewnej</b>		
1.12.1	KNR 201/312 /10	2-03	Ręczne wykopanie dołów o powierzchni dna do 0.2 m <sup>2</sup> , głębokość do 1.0 m, kategoria gruntu III	szt	3
1.12.2	Kalkulacja własna	2-03	Montaż i dostawa balustrady ze z stali nierdzewnej polerowanej; dwuczęściowe - jedna część stała, druga otwierana 1,50+1,50 m; z rurek fi 42,4x2,0 mm wys. ok. 1,0 ; trzy rurki w poziomie oraz cztery w pionie na każdy element 1,50 x 1,0 - ilości elementów 2; słupki zabetonowane w podłożu 3 szt fi 42,4,x2,0 mm dł. ok. 1,5 ze stali nierdzewnej ; element otwierany winien posiadać jeden zamek patentowy oraz zawiasy ze stali nierdzewnej z zabezpieczeniem przed zdejmowaniem	m	3,0
1.12.3	KNR 202/203 /1 (1)	2-03	Stopy fundamentowe betonowe, objętość do 0.5 m <sup>3</sup> , transport betonu taczkami, japonkami 0,2*0,2*1,0*3 = 0,120000 Ogółem: 0,12	m <sup>3</sup>	0,12
1.12.4	Kalkulacja własna	2-03	Montaż i dostawa pochwyty ze z stali nierdzewnej polerowanej - długości ok. 3,0 m z rurek fi 42,4x2,0 mm ; pochwyty mają być zamontowane na schodach zewnętrznych (8 stopni) mocowanie do ścian - ilość mocowań ze stali nierdzewnej po ok. 5 szt na każdy element; pochwyty na końcach winny posiadać zaślepki ze stali nierdzewnej	kpl	2
1.13			<b>Wywóz gruzu</b>		
1.13.1	KNR 401/108 /11	2-01	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1 km wraz z utylizacją 24,90*0,025 = 0,622500 (3+18)*0,05*2,0 = 2,100000 1*0,05*2,0*0,8 = 0,080000 440,22*0,1 = 44,022000 (9,60+9,90)*0,1*0,1 = 0,195000 0,45 = 0,450000 2,6*0,18 = 0,468000 (56,58+138,52)*0,025 = 4,877500 (4,63+28,29+1,88)*0,004 = 0,139200 0,2*0,2*1,0*3 = 0,120000 0,5 = 0,500000 Ogółem: 53,57	m <sup>3</sup>	53,57
1.13.2	KNR 401/108 /12	2-01	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1 km - następne 7 km R= 1,000 M= 1,000 S= 7,000 53,57 = 53,570000 Ogółem: 53,57	m <sup>3</sup>	53,57

Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
1.13.3	KNR 404/110 7/1 (1)	2-01	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km, z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym, samochód do 5 t - ilość i odległość szacunkowa	t	0,5



Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
2			<b>Rozdział 2 - Budynek Rekreacyjno - Wypoczynkowy (budynek dolny) - ETAP 1</b>		
2.1			<b>Remont WC, magazynu, tynków zewn. oraz drzwi</b>		
2.1.1	NNRNKB 20 2/1134/2 (2)	2-03	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt  133,41+68,330  Ogółem: 201,74	m2	201,74
2.1.2	KNNR 3/605/ 5 (2)	2-03	Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną łazienka $(5,26+2,5)*2*1,30+5,26*2,5$ magazyn $(5,26+2,3)*2*1,30+5,26*2,3$ $(5,26+2,7)*2*3,4+2,7*5,26$  Ogółem: 133,41	m2	133,41
2.1.3	KNNR 3/605/ 4	2-03	Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przygotowaniem powierzchni farbą emulsyjną dwukrotnie - kolor jasny magazyn $(5,26+2,7)*2*3,4+2,7*5,26$  Ogółem: 68,330	m2	68,330
2.1.4	KNR 401/711 /3 (2)	2-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5 m2 (w 1 miejscu) - ściana szatni i gastronomii  15,14  Ogółem: 15,14	m2	15,14
2.1.5	KNNR 3/607/ 3	2-03	Malowanie tynków zewnętrznych, farbą emulsyjną dwukrotnie, z przetarciem tynku, z przygotowaniem powierzchni - kolor zgodny z wizualizacją RAL 1013  $1,68*5,02$ $0,44*5,02$ $1,0*4,5$  Ogółem: 15,14	m2	15,14
2.1.6	KNR 401/120 9/10 (2)	2-03	Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, drzwi, ścianki, szafki, 2-krotne, ponad 1,0 m2 (WC + magazyn) - białe  $0,8*2,0*2,5*3$  Ogółem: 12,00	m2	12,00
2.1.7	Kalkulacja własna	2-01	Demontaż, wywiezienie i utylizacja skrzydeł drzwiowych - WC	szt	3,00
2.1.8	KNR 202/101 7/1	2-03	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, do 1.6 m2 - "80" - do WC białe  $3*0,8*2,0$  Ogółem: 4,800	m2	4,800
2.1.9	KNR 401/903 /1	2-03	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych, wewnętrzne, zewnętrzne i balkonowe polskie,	szt	3
2.1.10	KNR 401/920 /21	2-03	Założenie na nowym miejscu okuć, drzwiowe: klamki z rozetami	szt	3
2.1.11	KNR 401/920 /25	2-03	Założenie na nowym miejscu okuć, drzwiowe: zamki wpuszczane łazienkowe	szt	3
2.1.12	KNR 401/919 /20	2-03	Wymiana okuć stolarskich, drzwiowe: klamki z szyldami	szt	2
2.1.13	KNR 401/333 /10	2-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1 1/2 cegły - pod wentylatory	szt	2
2.1.14	KNR 401/706 /5 (2)	2-03	Wykonanie tynków zwykłych kategorii III w miejscach po zamurowanych przebicjach, do 0,25 m2, ściana, tynk cementowo-wapienny	szt	4
2.1.15	KNR 401/354 /13	2-01	Wykucie z muru, kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt	6
2.1.16	KNR 401/322 /2	2-03	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt	6
2.1.17	Kalkulacja własna	2-02	Dostawa, obsadzenie i podłączenie wentylatorów łazienkowych wydajności do 100m3/h	szt	2
2.1.18	KNR 401/819 /5	2-03	Wymiana lub uzupełnienie płytek okładzinowych ściennych (do 3 sztuk w 1 miejscu), płytki terakotowe , pierwsza	szt	2
2.1.19	KNR 401/819 /6	2-03	Wymiana lub uzupełnienie płytek okładzinowych ściennych (do 3 sztuk w 1 miejscu), płytki terakotowe 1, każda następna	szt	47
2.1.20	KNR 401/108 /11	2-01	Wywóz gruzu sprzyszmowanego samochodami samowładowymi wraz z utylizacją	m3	0,1



Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
3			<b>Rozdział 3 - Budynek Rekreacyjno - Wypoczynkowy (budynek dolny) - ETAP 2</b>		
3.1			<b>Ogrodzenie tymczasowe</b>		
3.1.1	KNR 225/309 /1	2-01	Ogrodzenia pełne z blachy faldowej ocynkowanej na słupkach stalowych, budowa - ogrodzenie tymczasowe pełne na czas prowadzenia prac $(43,0+5,5)*1,6$ $= 77,600000$ Ogółem: 77,60	m2	77,60
3.1.2	KNR 225/309 /2	2-01	Ogrodzenia pełne z blachy faldowej ocynkowanej na słupkach stalowych, rozebranie  77,60 $= 77,600000$ Ogółem: 77,60	m2	77,60
3.2			<b>Remont murków z kamienia</b>		
3.2.1	KNR 401/811 /7	2-01	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej - góra murków kamiennych  $(32,6+3,6+0,5+15,4)*0,5$ $(37,45+4,45*2)*0,5$ $= 26,050000$ $= 23,175000$ Ogółem: 49,23	m2	49,23
3.2.2	KNR 921/106 /3	2-03	Czyszczenie i mycie elewacji, ciśnieniowe, wodą gorącą - mur z kamienia powierzchnia porowata mocna zabrudzona  R=1,15*1,2 = 1,380 M=1,15*1,2 = 1,380 S= 1,000 = 1,000 156,95 $= 156,950000$ Ogółem: 156,95	m2	156,95
3.2.3	KNNRW 3/1 306/1	2-03	Reparacja okładziny kamiennej cokołów, ścian i pilastrów zewnętrznych, do 1,0 m2 okładziny - kamień z odzysku  1,5+4,75 $= 6,250000$ Ogółem: 6,25	m2	6,25
3.2.4	KNNRW 3/6 13/3	2-03	Spoinowanie murów, bez wykucia spoin, murów z kamienia łamanego  szatnie $(32,6+3,6+0,5+15,4)*0,55$ = 28,655000 $(32,6+3,6+0,5+15,4)*0,95$ = 49,495000 część gastronomiczna $(37,45+4,45*2)*0,5$ = 23,175000 $(37,45+4,45*2)*1,2$ = 55,620000 Ogółem: 156,95	m2	156,95
3.2.5	KNR 401/202 /3 (2)	2-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia, pręty Fi 10-14 mm, żebrowane - cztery pręty fi 12 + rozdzielcze fi 12 co 33 cm  $(32,6+3,6+0,5+15,4)*4*0,888/1000$ = 0,185059 $(32,6+3,6+0,5+15,4)*3*0,5*0,888/1000$ = 0,069397 $(37,45+4,45*2)*4*0,888/1000$ = 0,164635 $(37,45+4,45*2)*3*0,5*0,888/1000$ = 0,061738 Ogółem: 0,48	kg	0,48
3.2.6	KNR 401/201 /10	2-03	Deskowanie elementów betonowych i żelbetowych, czapki kominowe - analogia czapka na murkach kamiennych szatnie $(32,6+3,6+0,5+15,4)$ = 52,100000 część gastronomiczna $(37,45+4,45*2)$ = 46,350000 Ogółem: 98,45	m	98,45
3.2.7	KNR 401/203 /13	2-03	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, czapki kominowe - analogia czapka na murku z betonu C25/30 z dodatkiem środków uszczelniających  $(32,6+3,6+0,5+15,4)*0,5$ = 26,050000 $(37,45+4,45*2)*0,5$ = 23,175000 Ogółem: 49,23	m2	49,23
3.2.8	Kalkulacja własna	2-03	Dostawa i montaż ławek drewnianych (siedzisk) z desek z drewna twardego grubości ok. 40 mm zabezpieczonych impregnatami (drewnochronami) w kolorze Dąb na murkach kamiennych  30,0*0,5 = 15,000000 36,5*0,5 = 18,250000 Ogółem: 33,25	m2	33,25
3.3			<b>Remont schodów</b>		
3.3.1	KNR 401/354 /15	2-01	Wykucie z muru, każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego - na schodach  3 $= 3,000000$ Ogółem: 3	szt	3
3.3.2	KNR 401/205 /8	2-03	Naprawa stopni schodowych, większe uszkodzenia w jednym stopniu do 0,2 m2	szt	3
3.3.3	KNR 401/120 8/2	2-03	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian - stopnie schodowe betonowe  5,13 $= 5,130000$ Ogółem: 5,13	m2	5,13
3.3.4	KNR BC 2/402/1 (1)	2-03	Gruntowanie podłóży mineralnych (cementowych), 1-krotne, żywicą epoksydową , piasek kwarcowy 0,2-0,7 mm  5,13 $= 5,130000$ Ogółem: 5,13	m2	5,13
3.3.5	KNR BC 2/407/3 (1)	2-03	Posadzka przemysłowa z barwionej żywicy epoksydowej , powierzchnia cienkowarstwowa szorstka, piasek kwarcowy 0,2-0,7 mm - stopnie schodowe powierzchnia antypoślizgowa  $3,8*3*(0,3+0,15)$ $= 5,130000$ Ogółem: 5,13	m2	5,13



Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
3.4			<b>Wymiana okien</b>		
3.4.1	KNR 401/354 /6	2-01	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 1 m <sup>2</sup>  1+3 = 4,000000 Ogółem: 4	szt	4
3.4.2	KNR 401/354 /7	2-01	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2 m <sup>2</sup>  Ogółem: 17	szt	17
3.4.3	KNR 401/354 /11	2-01	Wykucie z muru, podokienników stalowych, drewnianych - stalowych zewnętrznych  17*2,1+1,0*4 = 39,700000 Ogółem: 39,70	m	39,70
3.4.4	KNNR 7/701/4	2-03	Okna i drzwi z tworzyw sztucznych, okna do 2,0 m <sup>2</sup> - okna stałe  15*2,15*0,94 = 30,315000 Ogółem: 30,32	m <sup>2</sup>	30,32
3.4.5	KNNR 7/701/4	2-03	Okna i drzwi z tworzyw sztucznych, okna do 2,0 m <sup>2</sup> - okna RU/RU  2*2,15*0,94 = 4,042000 Ogółem: 4,04	m <sup>2</sup>	4,04
3.4.6	KNNR 7/701/2	2-03	Okna i drzwi z tworzyw sztucznych, okna do 1,0 m <sup>2</sup> - okna RU/RU  0,63*0,94*4 = 2,368800 Ogółem: 2,37	m <sup>2</sup>	2,37
3.4.7	Kalkulacja własna	2-03	Dostawa stolarki pcw do poz. jw. w kolorze białym profil 5-komorowy, szyby matowe białe+ FLOAT, U= 1,0 - 1,1 ; okna rozwieralno- uchylne 6 szt oraz stałe 15 szt- podane wymiary zewnętrzne stolarki należy traktować wyłącznie jako informacyjne. Przed zamówieniem należy pobrać wymiary z natury  2,37 = 2,370000 4,04 = 4,040000 30,32 = 30,320000 Ogółem: 36,73	m <sup>2</sup>	36,73
3.4.8	KNR 401/321 /2	2-03	Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników drewnianych lub stalowych ponad 1,5 - zewnętrzne z blachy powlekanej  Ogółem: 17	szt	17
3.4.9	KNR 401/321 /1	2-03	Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników drewnianych lub stalowych do 1,5 - zewnętrzne z blachy powlekanej  1+3 = 4,000000 Ogółem: 4	szt	4
3.4.10	Kalkulacja własna	2-03	Dostawa parapetów z blachy powlekanej w kolorze brązowym do poz. jw  Ogółem: 21	szt	21
3.4.11	KNR 401/708 /1 (2)	2-03	Wykonanie tynków zwykłych wewn. i zewn. kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 15 cm - zewnętrzne  (0,85*2+2,05)*17+(0,63*2+0,86)*4 = 72,230000 Ogółem: 72,23	m	72,23
3.4.12	KNR 401/708 /2 (2)	2-03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 25 cm - wewnętrzne  72,23 = 72,230000 Ogółem: 72,23	m	72,23
3.4.13	KNR 401/120 4/4	2-03	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, elewacje - beton - ościeża  0,15*(0,86*2+2,05)*17+0,15*(0,86*2+0,63)*4 = 11,023500 Ogółem: 11,02	m <sup>2</sup>	11,02
3.5			<b>Posadzka</b>		
3.5.1	KNNR 6/101/7	2-05	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, ręcznie, głębokość 10 cm, kategoria gruntu III-IV  34,85*10,87 = 378,819500 5,24*5,45 = 28,558000 2,6*5,50 = 14,300000 Ogółem: 421,68	m <sup>2</sup>	421,68
3.5.2	KNNR 6/103/1	2-05	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, wykonywane ręcznie, kategoria gruntu II-IV  421,68 = 421,680000 Ogółem: 421,68	m <sup>2</sup>	421,68
3.5.3	KNNR 6/105/5	2-05	Warstwy podsypkowe, podsypka cementowo-piaskowa, zagęszczanie ręczne, po zagęszczeniu 3 cm  421,68 = 421,680000 Ogółem: 421,68	m <sup>2</sup>	421,68
3.5.4	KNNR 6/113/4	2-05	Podbudowy z kruszyw łamanych, warstwa górna, po zagęszczeniu 8 cm  421,68 = 421,680000 Ogółem: 421,68	m <sup>2</sup>	421,68
3.5.5	KNNR 6/502/2 (2)	2-05	Chodniki z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, podsypka cementowo-piaskowa z wypełnieniem spoin piaskiem, kostka kolorowa (kostka częściowo z odzysku w ilości ok. 114,6+122,2=236,8m <sup>2</sup> - materiał INWESTORA) Różnica w ilości kostki do zakupu przez wykonawcę w ilości ok. 200 m <sup>2</sup> ; Rodzaj i kolor kostki zgodny z istniejącą , dodatkowo pasy w kolorze żółtym zgodnie z wizualizacją  421,68 = 421,680000 Ogółem: 421,68	m <sup>2</sup>	421,68



Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
3.5.6	KNNR 6/606/3	2-06	Ścieki z elementów betonowych, podsypka cementowo-piaskowa, prefabrykat o grubości 15 cm - odwodnienia powierzchniowe z kratką metalową lub PCW- korytka z demontażu własność Inwestora	m	42,5
3.6			<b>Ściany, podciągi i sufity</b>		
3.6.1	KNR 401/354/15	2-01	Wykucie z muru, każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego		
			$15 \cdot 3 = 45,000000$ $6 = 6,000000$ Ogółem: 51	szt	51
3.6.2	KNR 401/706/1 (2)	2-03	Wykonanie tynków zwykłych kategorii III w miejscach po zamurowanych przebiciach, do 0,1 m <sup>2</sup> , ściana, tynk cementowo-wapienny	szt	51
3.6.3	KNR 401/711/2 (2)	2-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 2 m <sup>2</sup> (w 1 miejscu) - ok. 25 % powierzchni ścian		
			$197,14 \cdot 0,25 = 49,285000$ Ogółem: 49,29	m <sup>2</sup>	49,29
3.6.4	KNR 401/713/1 (2)	2-03	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach		
			$197,14 = 197,140000$ Ogółem: 197,14	m <sup>2</sup>	197,14
3.6.5	NNRNKB 20/2/1134/2 (2)	2-03	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym pod klej		
			$197,14 = 197,140000$ Ogółem: 197,14	m <sup>2</sup>	197,14
3.6.6	KNR 17/2609/8	2-03	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym z siatką (słupy, okna, narożniki ścian)		
			$15 \cdot 4 \cdot 3,0 = 180,000000$ $(0,94 \cdot 2 + 2,15 \cdot 2) \cdot 15 = 92,700000$ $3,0 \cdot 4 = 12,000000$ Ogółem: 284,70	mb	284,70
3.6.7	KNR 17/2609/6	2-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach		
			$197,14 = 197,140000$ Ogółem: 197,14	m <sup>2</sup>	197,14
3.6.8	KNR 17/927/1	2-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mozaikowego, ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże gruntu pod tynk mozaikowy, 1-a warstwa		
			$197,14 = 197,140000$ Ogółem: 197,14	m <sup>2</sup>	197,14
3.6.9	KNR 17/927/3	2-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mozaikowego, ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, grubości 1,5 mm, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - kolorystyka zgodnie z wizualizacją		
			$15 \cdot 0,24 \cdot 0,24 \cdot 3,0 = 2,592000$ $(0,4 + 5,3 + 5,24 + 5,42 + 34,84 + 5,36 + 2,6) \cdot 3,5 = 207,060000$ $-(15 \cdot 2,15 \cdot 0,94 + 1,0 \cdot 2,1 \cdot 3) = -36,615000$ $(0,94 \cdot 2 + 2,15 \cdot 2) \cdot 0,26 \cdot 15 = 24,102000$ Ogółem: 197,14	m <sup>2</sup>	197,14
3.6.10	KNR 401/711/14 (2)	2-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (stropy, belki, podciągi, biegi i spoczniki: z cegły, pustaków ceramicznych) zaprawa cem-wap, do 2 m <sup>2</sup> (w 1 miejscu) - ok. 25 % pow. sufitów i podciągów		
			$(397,29 + 128,29) \cdot 0,25 = 131,395000$ Ogółem: 131,40	m <sup>2</sup>	131,40
3.6.11	NNRNKB 20/2/1134/2 (2)	2-03	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym - sufity i podciągi		
			$397,29 + 128,29 = 525,580000$ Ogółem: 525,58	m <sup>2</sup>	525,58
3.6.12	KNNR 3/605/5 (2)	2-03	Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie - sufity w kolorze zgodnym z wizualizacją RAL 1018		
			$4,78 \cdot 4,14 \cdot 14 = 277,048800$ $2,43 \cdot 4,14 \cdot 2 = 20,120400$ $2,60 \cdot 4,14 = 10,764000$ $42,55 \cdot 2,1 = 89,355000$ Ogółem: 397,29	m <sup>2</sup>	397,29
3.6.13	KNNR 3/605/5 (2)	2-03	Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie - podciągi w kolorze zgodnym z wizualizacją RAL 1013		
			$(0,24 + 2 \cdot 0,35) \cdot 4,78 \cdot 14 + (0,24 + 2 \cdot 0,35) \cdot 2,43 \cdot 2 + (0,24 + 2 \cdot 0,35) \cdot 2,60 = 69,917200$ $(0,24 + 2 \cdot 0,35) \cdot 4,14 \cdot 15 = 58,374000$ Ogółem: 128,29	m <sup>2</sup>	128,29
3.6.14	NNRNKB 20/2/541/1	2-03	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25 cm RAL 1013 lub zbliżony		
			$42,55 \cdot 0,2 = 8,510000$ Ogółem: 8,51	m <sup>2</sup>	8,51
3.6.15	KNNR 7/502/1	2-03	Ściany, sufity z blach stalowych powlekanych i podłogi aluminiowe, ściany panelowe, osłonowe - ściana panelowa z blachy powlekanej z drzwiami - kolor zgodny lub zbliżony z wizualizacją (kolor żółty ścian)		
			$12,5 \cdot 3,3 = 41,250000$ $-1,0 \cdot 2,1 = -2,100000$ Ogółem: 39,15	m <sup>2</sup>	39,15



Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
3.6.16	KNNR 7/502/1	2-03	Ściany, sufity z blach stalowych powlekanych i podłogi aluminiowe, ściany panelowe, osłonowe - ściana panelowa z blachy powlekanej pełna- kolor zgodny lub zbliżony z wizualizacją (kolor żółty ścian) $5,42*3,3 = 17,886000$ Ogółem: 17,89	m2	17,89
3.6.17	Kalkulacja własna	2-03	Montaż drzwi stalowych z zamkiem patentowym 1 szt z blachy powlekanej lub lakierowanej w kolorze ścian wraz z wykonaniem wzmocnienia konstrukcji z kształtowników stalowych pod montaż drzwi - kolor zgodny lub zbliżony z wizualizacją (kolor żółty ścian) $1,1*2,2 = 2,420000$ Ogółem: 2,42	m2	2,42
3.6.18	Kalkulacja własna	2-03	Dostawa paneli z blachy powlekanej wraz z konstrukcją z profili stalowych do poz. jw. wraz z drzwiami stalowymi lakierowanymi w kolorze ścian o wym. wewn. 100x 210 cm do poz jw - kolor zgodny z SIWZ i ST - kolor zgodny lub zbliżony z wizualizacją (kolor żółty ścian) $39,15+17,89 = 57,040000$ $2,42 = 2,420000$ Ogółem: 59,46	m2	59,46
3.7			<b>Wymiana rur spustowych</b>		
3.7.1	KNR 401/535/6	2-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku $3*3,2 = 9,600000$ Ogółem: 9,60	m	9,60
3.7.2	KNNR 8/222/1	2-01	Demontaż rurociągu kanalizacyjnego, żeliwnego kanalizacyjnego, w wykopie, Fi' 50-100' mm $(2,9+0,4)*3 = 9,900000$ Ogółem: 9,90	m	9,90
3.7.3	KNNR 2/506/3 (4)	2-04	Montaż obróbek z tworzyw sztucznych, rury spustowe 110 mm- kolor popiel lub grafit (do uzgodnienia z Zamawiającym)	m	9,6
3.7.4	KNNR 2/506/4	2-04	Montaż obróbek z tworzyw sztucznych, leje spustowe- kolor popiel lub grafit (do uzgodnienia z Zamawiającym)	szt	3
3.7.5	KNR 401/102/1	2-06	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5' m w gruncie suchym lub wilgotnym, głębokość do 1,5' m, grunt kategorii I-II $2,4*0,25*0,25*3 = 0,450000$ Ogółem: 0,45	m3	0,45
3.7.6	KNR 201/610/6	2-06	Drenaże - podsypka filtracyjna w gotowym suchym wykopie, z gotowego kruszywa - piasek - obsypanie rurociągu pcw $(0,05+0,07+0,07+0,05)*0,15*2,4*3 = 0,259200$ Ogółem: 0,26	m3	0,26
3.7.7	KNNR 4/203/3	2-06	Rurociągi z PVC kanalizacyjne w gotowych wykopach, wewnątrz budynków, na wcisk, Fi' 110' mm $3,0*3+0,4*3 = 10,200000$ Ogółem: 10,20	m	10,20
3.7.8	KNNR 4/222/2	2-06	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne, o połączeniu wciskowym, Fi' 110' mm- kolor popiel lub grafit (do uzgodnienia z Zamawiającym)	szt	3
3.8			<b>Instalacja elektryczna</b>		
3.8.1	Kalkulacja własna	2-02	Odłączenie istniejącej instalacji elektrycznej oraz podłączenie nowej instalacji elektrycznej w istniejącej tablicy oraz podpięcie instalacji do WC	kpl	1
3.8.2	KNR 403/111/5/1	2-01	Demontaż przewodów kabelkowych z rur instalacyjnych, nieopancerzonych, łączny przekrój żył do 6' mm2	m	150
3.8.3	KNR 403/113/3/7	2-01	Demontaż opraw żarowych, porcelanowych lub plafonier, przykręcanych	szt	10
3.8.4	KNR 403/401/1	2-02	Wymiana puszek podtynkowych, Fi do 60' mm, 1 odgałęzienia, przewody do 2,5' mm2	szt	12
3.8.5	KNR 403/507/3	2-02	Wymiana gniazd wtyczkowych trzybiegunowych natynkowych nieuszczelnionych, na innym podłożu niż betonowe, do 16' A	szt	3
3.8.6	KNR 403/401/2	2-02	Wymiana puszek podtynkowych, Fi powyżej 60' mm, 3 odgałęzienia, przewody do 2,5' mm2	szt	15
3.8.7	KNR 403/201/1	2-02	Wymiana przewodów 1-żyłowych w rurach instalacyjnych, przewód do 1,5' mm2	m	350
3.8.8	KSNR 5/401/4 (1)	2-02	Wypusty oświetleniowe i gniazd wtykowych wykonywane przewodami wciąganyymi do rurek winidurowych karbowanych RVKLn p.t., w budynkach administracyjnych na wyłącznik, na cegle szatnie 2 = 2,000000 magazyn 2 = 2,000000 Ogółem: 4	szt	4
3.8.9	KSNR 5/401/4 (1)	2-02	Wypusty oświetleniowe i gniazd wtykowych wykonywane przewodami wciąganyymi do rurek winidurowych karbowanych RVKLn p.t., w budynkach administracyjnych na wyłącznik, na cegle	szt	6
3.8.10	KSNR 5/502/1 (1)	2-02	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych, żarowych energooszczędnych- oprawa energooszczędna hermetyczna zgodna z SIWZ i ST wc 2 = 2,000000 magazyn 1 2 = 2,000000 magazyn 2 2 = 2,000000 szatnia 4 = 4,000000 Ogółem: 10	kpl	10
3.8.11	Kalkulacja własna	2-02	Wykonanie pomiarów elektrycznych rezystancji izolacji, uziemia, wył. różnicowo-prądowego, oświetlenia, itp. po wymianie instalacji jw. zgodnie z obowiązującymi przepisami	kpl	1



Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
3.9			<b>Remont pokrycia dachu</b>		
3.9.1	KNR 401/519 /6	2-01	Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa  $(43,14-0,12)*(0,27-0,12+5,3+5,42) = 467,627400$ Ogółem: 467,63	m2	467,63
3.9.2	KNR 401/519 /7	2-01	Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, warstwa następna (ilość szacunkowa) - ilość warstw 3 R= 3,000 M= 3,000 S= 3,000  467,63 = 467,630000 Ogółem: 467,63	m2	467,63
3.9.3	KNR 401/735 /2 (2)	2-04	Tynki zwykłe cementowo-wapienne na kominach ponad dachem, dach płaski, wykonanie - tynk kategorii III  $0,75*0,8*2+0,75*0,4*2 = 1,800000$ Ogółem: 1,80	m2	1,80
3.9.4	KNR 401/120 4/4	2-03	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, elewacje - beton - komin  1,80 = 1,800000 Ogółem: 1,80	m2	1,80
3.9.5	KNR 401/310 /6	2-04	Przewody kominowe - odgruzowanie  2*1,5 = 3,000000 Ogółem: 3,00	m	3,00
3.9.6	KNR 401/533 /2	2-04	Wymiana pokrycia murów ogniowych pasów pod- i nadrynnowych, wysoków, pasów elewacyjnych, gzymsów i krawędzi balkonów, blacha ocynkowana powlekana $(43,14*2+11,22*2+0,4*2)*0,4 = 43,808000$ Ogółem: 43,81	m2	43,81
3.9.7	NNRNKB 20 2/541/2	2-04	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25`cm  ściana boczna przy kominie $(11,22-0,75)*0,5 = 5,235000$ czapka kominowa $0,9*0,5 = 0,450000$ Ogółem: 5,69	m2	5,69
3.9.8	KNR 401/804 /3	2-04	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko, do 1,00`m2 (w 1 miejscu) - naprawa rozmrożonego podłoża pod papą - ilość szacunkowa ok. 10%	miejsce	47
3.9.9	KNNR 3/503/ 3	2-04	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, dwuwarstwowe pokrycie z papy perforowanej oraz papy wierzchniego pokrycia 5,2`mm na istniejącym pokryciu z papy 467,63 = 467,630000 Ogółem: 467,63	m2	467,63
3.9.10	KNR 401/726 /3 (2)	2-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5`m2 (w 1 miejscu), - ściana boczna nad dachem budynek główny	m2	15
3.9.11	KNR 401/726 /3 (3)	2-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5`m2 (w 1 miejscu), dodatek za tynk barwiony	m2	15
3.10			<b>Wywóz gruzu</b>		
3.10.1	KNR 401/108 /11	2-01	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi do 1`km wraz z utylizacją  $49,23*0,025 = 1,230750$ $(4+17)*0,05*2,0 = 2,100000$ $421,68*0,1 = 42,168000$ $(9,60+9,90)*0,1*0,1 = 0,195000$ $0,45 = 0,450000$ $467,63*0,005 = 2,338150$ $467,63*0,02 = 9,352600$ $(49,29+131,40)*0,025 = 4,517250$ $36,73*0,004 = 0,146920$ tynki, podłoża - ilość szacunkowa 0,5 = 0,500000 Ogółem: 63,00	m3	63,00
3.10.2	KNR 401/108 /12	2-01	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1`km - następne 7 km R= 1,000 M= 1,000 S= 7,000  63,00 = 63,000000 Ogółem: 63,00	m3	63,00
3.10.3	KNR 404/110 7/1 (1)	2-01	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1`km, z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym, samochód do 5`t - ilość i odległość szacunkowa	t	0,5